

大数据下的国土资源空间规划分析

虞丹斐 孙一琳

浙江省国土勘测规划有限公司

DOI:10.32629/gmsm.v3i3.734

[摘要] 大数据下的国土资源空间规划管理通过各种信息的收集、传递以及分析,从而确保国土资源空间规划管理的合理性和科学性,促进国土资源的合理利用。基于此,本文阐述了国土资源空间规划管理的基本原则,对大数据下的国土资源空间规划管理特征及其策略进行了探讨分析。

[关键词] 国土资源空间规划管理; 原则; 大数据; 特征; 策略

国土资源空间规划是一项系统性工程,其对一个区域的长远发展具有指导性意义。因此,在国土资源空间规划过程中,要坚持科学性,尽量避免出现规划不合理的情况,使大数据在国土资源空间规划中的作用能够得到充分发挥。

1 大数据定义

“大数据”一词最早由美国著名未来学家Alvin Toffler提出,自提出至今并无统一的定义。目前的定义基本上都是定性描述,未明确定量指标。一般认为大数据是以传统数据管理及处理技术在正常时间范围内无法处理的数据集,其个体或部分数据呈现低价值而数据整体呈现高价值,并能增强决策力、洞察发现力和流程优化能力的海量、高增长率和多样化的信息资产。大数据在产生过程中体现出时间的不间断性、行业领域的无限性和人物、终端及设备的协调性。

2 国土资源空间规划管理的基本原则

2.1 因地制宜原则。国土资源空间规划要遵循因地制宜的原则,制定科学的规划政策,为规划建设提供坚实的支撑。以土地征用为例,关系到多方利益,首先要提高征地管理的规范化,发挥出市场的调节功能引导农民转移;其次结合土地性质、规模、质量等要素,制定补偿方案,既能提高土地使用率,又能兼顾农民的利益。而在建筑用地上,应该加强监管力度,坚持保护耕地的原则,突出土地规划的重要意义。

2.2 规划体系原则。国土资源空间规划本质是对土地资源进行整合,提高利用效率,避免出现资源浪费现象。因此,国土资源空间规划工作的开展要分析土地利用现状,制定科学的管理制度,并利用法律手段保证土地利用的规范化。在国土资源空间规划上,应该不断完善规划体系,重视土地的利用,结合自身发展需求,编制合理的、可行的实施制度,从而提高土地利用效率。

3 大数据在国土资源空间规划中的合理应用

3.1 解决衔接不一致问题。大数据背景下,应当构建全面、统一、精准管理和规划数据库平台,对数据统计口径、规划期限等共享内容进行合理协调,进而实现对各项数据内容的科学管理。在具体工作中,将重点问题作为导向;在国土空间上,构建用地审批、工程建设、协同式开发;在实际管理过程中,通过系统性的方式,解决出现的各项问题,使各项专项规划不统一、布局不一、标准不一等问题得到妥善处理。对各类空间资源配置进行统一,从而使工作效率得到显著提升,缩短具体项目在实际进行中的审批周期。

3.2 为国土空间规划决策提供辅助手段。国土空间规划决策自身的复杂性涉及多个方面内容,同时也受较多因素的影响,导致规划成果很难满

足各方面需求。基于大数据的国土空间规划决策存在相关性、协调性、不可逆性、不完全预见性四方面的本质属性。通过大数据清洗、整合、挖掘来显著提高各类信息的共享程度,为国土空间规划决策带来较为充分的信息支撑。同时立足大数据分析技术进行各类模型开发与分析,贯彻生态文明建设与社会经济可持续发展大局,综合建立影响国土空间规划决策的因素指标体系,通过多个变量、多层面挖掘规划决策的内部规律与联系,以期获得规划决策效益最优化。

3.3 实现大数据与国土资源空间规划的融合。要充分了解大数据的特点,发掘二者之间的关联性,实现二者的深度融合。积极利用数据信息技术,以此来简化规划措施,优化规划方案,深化规划技术,进而提升规划质量。建立有效的分析机制和预测模型,增加决策判断的科学性和准确性。采取有效的分类和整合措施,使数据源头更加规范统一,进而建立有效的土地利用规划分类,实现规划与数据的有效融合,推动我国国土资源空间规划的进步和完善。

3.4 建立基于大数据的规划管理机制比较复杂,因此有必要建立合适的管理机制,确保规划管理的有序实施。具体建议如下:首先是建立规划管理、信息基础设施、面向规划的大数据分析机构等多部门综合管理机制;其次是构建网络建设、数据交换与共享、规划与准备三大平台,互联机制,确保规划管理科学便捷;三是建立规划评价与规划现实的实时反馈,实施后的监测评价机制,确保引入大数据后的土地规划能够顺利进行。

4 结语

综上所述,只有重新确定国土空间规划的转型方法,并在传统的国土空间规划转型的基础上,建立科学的国土空间规划体系,才能满足当下社会发展的需求,为我国的国土空间规划转型奠定良好的基础,进一步为我国建设社会主义强国添砖加瓦。大数据下的国土资源空间规划管理改善了我国国土空间布局,加强了土地空间开发的战略统筹,使我国国土资源空间规划管理更加科学合理。因此为了保障国土资源空间规划管理的科学性和合理性,需要建立有效的信息平台和数据资源系统,充分运用大数据。

[参考文献]

- [1] 向亚丽,杨浩锋.新时期国土空间规划存在的问题及对策[J].江西农业,2017,(09):107-108+111.
- [2] 金群,李宁,孟成,等.省级国土空间基础信息平台数据资源体系建设研究[J].上海国土资源,2018,39(02):46-49.
- [3] 邵力.新时期国土空间规划存在的问题及对策[J].工程建设与设计,2019,(18):21-22.