

# 测绘监理在测绘行业中的作用探讨

兰隆靖

广西柳州市国土规划测绘院

DOI:10.32629/gmsm.v1i3.40

**[摘要]** 随着我国经济社会的持续发展,各项基础建设投资日益加大,测绘工程作为各项建设工程的基础,其投资规模随之不断增大。因此,必须保证测绘工程的质量、投资、进度等能够满足各项建设工程的需要,使之更好地服务于我国经济社会的可持续发展。本文主要阐述了测绘监理的运作方式、方法,讨论了监理单位在测绘项目实施过程中对保障测绘工程质量、进度和投资控制所发挥的重要作用,以期测绘监能在测绘行业中发挥更重要的作用。

**[关键词]** 测绘工程;重要性;问题;措施

## 1 测绘工程质量保证体系存在的缺陷

质量保证体系的系统功能,在于沿着科学的工作程序和管理程序,及时地获取各种应有的质量信息,进行判断、加工、储存、传送,最后以指令信息作为反馈加以输出,通过改善体系的要素,实现体系应有的控制状态,求得需要的质量保证。质量保证体系的构成要素有目标值系统、程序标准、工作标准、组织系统、管理点、信息管理、体系评价。一直以來,为了保证测绘项目的质量,各单位都习惯于相互检查和自查操作的结果。随着市场经济体制的建立,大型测绘项目通过招标选择经营单位,并按照合同制定生产计划。就工程质量保证体系而言,仅仅依靠传统方法还不足以满足市场体系的要求。

具体来说,主要存在以下问题:产品自我检查,受人类感情和人际关系等因素的影响,存在敷衍事物的情况。大多数测绘材料都是后检查,这使得进度控制变得困难,无法控制先前和过程中的问题。在紧急任务的情况下,大多数单位的检查人员和技术人员不能退出生产作业,不能到支队检查,导致优质机构的失败。许多新人遇到的问题包括贫穷,错误和漏洞,这些问题无法及时解决。受经济因素影响,过分强调经济效益,忽视项目质量管理。经营单位的整体经济效益由各级管理人员和实体员工共同创造。因此,所有利益都是相关的。因此,该单位测绘成果质量的检验标准主要是基于甲方的接受程度而不是追求高质量的测绘产品。

## 2 测绘监理工作的重要性

2.1 为了解决现行测绘工程质量保证体系的不足,政府委托工程建设监理公司对测量项目的全过程进行监督

具体来说,它主要有以下功能:测绘监督的质量控制,首先,在生产准备中项目承办单位应在生产开始前向监理单位报告材料,收到项目生产准备材料后及时返回监督意见,并将情况报告承办单位,确定监督安排。根据项目承办单位的生产实施计划,明确主要监督点和其他监督意见。第二,测绘监督在生产过程中的作用。监事应对生产人员和检查人员的操作标准化进行全面的现场监督,加强现场监督,监督设备和设备的流程,监督两级检查的实施状况之间的联系,

项目承办单位和主要流程,向项目部门报告项目质量。遇有重要情况,及时向有关部门报告,协助项目部门组织调查,及时处理,审批后实施监督,审查检查材料的完整情况。第三,是质量控制过程中的主要监督原则。坚持全面质量管理思想,强化生产三要素质量,坚持以预防,质量为标准,严格整合工程监理质量控制和政府监督工程质量的原则,坚持项目管理标准化和质量保证国际化原则。

### 2.2 监督工作的依据

按照国家颁布的最新城市测量规范和图式;双方签订的合同;调查区的技术设计和省建设部门的批准。测绘监督的主要工作内容及时向“业主”提供测量项目的监督工作计划;监督测绘业务,加强技术管理;现场验证,跟踪,调查;定期抽样检查,增强结果信息,制图;对情况进行监督和总结。

## 3 对测绘监理工作的问题

### 3.1 测绘工作条件

加强“业主”关注测绘工程质量;监管公司应对专业测绘监督员给予大力支持,协调相关关系,为生活,交通,工作提供便利,为监管者创造良好的工作环境;根据优秀测绘专业的指导,我们不断提高监督水平。

### 3.2 监理工程师监督职责

首先,我们必须坚持站,测绘工程监理人员应对跟踪操作小组的情况进行抽样检查,与技术管理人员交换意见,形成共识,保证质量。基于规范模式,指示操作单元返工不符合要求的返工和地图的返工。维修的修复无法调和。其次,我们必须把质量放在第一位。一旦发现问题,就会指出质量将放在第一位,沟通将得到加强。在制图过程中,应根据地区和人的不同选择不同的方式。有必要统一理解,相互联系并交换意见,以便更清楚地表达内容。

### 3.3 测绘工程监理工作

首先,主管的主要任务是控制测绘过程的质量。它的最大优点是它不会等到一个阶段完成后才允许上级检查。一旦发现问题,就会立即重新编写问题,并及时发现问题,并及时改善问题。节省时间和金钱的优势,而返工和修理的工作量很小,同一调查区域不会出现同样的错误,返工和维修操作

人员的质量指导不会影响他们的生产。相反,热情可以动员他们的责任感来提高产品质量,它可以提高工作的顺畅性,有助于技术人员和生产的和谐。其次,在监督公司的委托下,测绘监督员属于监事,其行为是甲方的代表,他们不受传统检查方法的约束。通过现场检查和跟踪,他们可以随时进行抽样,实施比较,并保持最新信息。三是抓好形势,加强对业主单位的“业主”意见和要求,同时将工作单位工作的具体意见反馈给“业主”,发挥沟通作用。

#### 3.4 主管在测量过程中遇到的主要问题

一旦找到错过的测量结果,立即提交返工意见;在遵守规定的前提下,要求对埋藏石的返工,观察和计算,以及根和线的返工进行。部分嵌入一个单元不符合要求。关于加强补救工作的意见:对于农村厕所和粪坑的测量,一些经营单位认为它们不容易划出,而其他单位则认为它们不统一。经过主管调查,通过协商研究达成了共识,形成了这样一块土地。对象的表示方法不仅便于测试,还反映了局部特征。随着农村建设水平的提高,建筑必须规范,结构应始终如一,加强业主与主管的关系,及时解决建设。在该领域遇到的问题;对于地图上的问题,行业检查的比例很大。找到问题后,及时与现场人员沟通,并根据意见进行修改。运营商。经营单位真诚接受了这一意见,纠正了不足之处,确保了地图的质量;乙方的反馈意见迅速呈现给业主并迅速得到解决。

### 4 有效开展测绘工程监理工作的措施

#### 4.1 加强测绘工程监理组织建设

以加强组织管理为着眼点注重测绘工程监理工作质量控制,这项工作通常需要在监理工作正式开展之前进行,监理方需要结合测绘工程的具体情况成立测绘工程监理办公室,并明确委派测绘工程总监理工程师,按照不同施工阶段、不同施工程序,确定个阶段专业监理人员,同时明确规定出不同监理人员在工作中的监理职责,在此基础上形成一个组织有序、分工明确、各司其职的监理工作局面,为之后监理工作的顺利进行提供前提与基础。

#### 4.2 推进测绘工程监理制度建设

要想确保测绘工程各项监理工作顺利进行,就必须利用一些行为规范和约束机制为其提供制度保障,完善的制度与规范可以确保测绘工程监理工作有据可依。当前测绘工程监

理方面已经形成了国家规范,在监理工作落实过程中必须严格按照国家出台的规定和政策进行工程填报、验收评定等。此外,在测绘工程监理工作中,还要注意监督和控制相关规章制度的执行,确保针对各项制度执行情况进行有力监督,这样才能从最大程度上确保制度的权威性。

#### 4.3 注重测绘工程监理队伍建设

测绘工程监理工作的顺利开展永远都离不开一支精诚团结、素质过硬的骨干监理队伍,换句话说,队伍建设工作的顺利进行是开展测绘工程监理工作的重要环节,因此,从队伍骨干选择上来看,必须要大胆任用、慎重选择,在队伍之间创建一种团结的气氛,重点对人员的合作精神、工作能力及创新意识等方面内容进行考察,同时还要出台有关监理人员考核与激励的办法,通过多项措施提升测绘工程监理队伍的整体素质,花大力气为测绘工程监理工作打造出一支专业性好、素质水平高的队伍来。

#### 4.4 关注测绘工程监理文化建设

对于一支测绘工程监理团队来说,文化就是其灵魂所在,它渗透于测绘工程监理队伍建设的各个方面,贯穿于整个测绘工程监理工作的过程,所以,我们必须进一步加强测绘工程监理,高度重视监理队伍内部文化建设,通过物质、精神两方面来着力打造内部良好的、和谐的工作气氛。

### 5 结束语

测绘监理重视“质量、进度、投资”三大控制,作为工程测绘中最主要的协调者和管理者,协调好与业主、测绘单位之间的关系,以确保测绘工程预定的“质量、投资、进度目标”的实现。测绘监理工作中应当向建设工程监理的方法借鉴,以政府的有效管理,规范监理单位和监理人员的行为,结合自己行业的技术特点逐步形成自己完善的工作体系,达到服务建设单位、服务社会的目的。

#### [参考文献]

- [1]肖江华.浅论测绘工程监理[J].国土资源导刊,2017(4):68.
- [2]张福忠,韩军生.基础测绘项目中“监理式质检”模式探讨[J].城市勘测,2017(3):47.
- [3]戚丽敏,高俊.开展测绘工程监理的几点思考[J].工业,2016(5):86.